



**CITY OF WEST HOLLYWOOD – PROPERTY NOTICE
(CERTIFICATE OF OCCUPANCY ISSUED MORE THAN 15 YEARS AGO)**

The rental units at this property are subject to California Civil Code Section 1947.12 that limits rent increases. This property is also subject to Chapter 17.52 of the City of West Hollywood Rent Stabilization Ordinance, including, but not limited to, the protections related to eviction and the prohibition against tenant harassment.

Квартиры, сдаваемые в аренду на территории данной собственности, регулируются разделом 1947.12 Гражданского Кодекса Штата Калифорния, который ограничивает повышение арендной платы. Эта собственность также регулируется статьей 17.52 постановления города Западный Голливуд “О Контроле Арендной Платы”, которая включает в себя, но не ограничивается защитой жильцов от выселения и притеснений.

Las unidades de alquiler en esta propiedad están sujetas a la Sección 1947.12 del Código Civil de California que limita los aumentos de alquiler. Esta propiedad también está sujeta al Capítulo 17.52 de la Ordenanza de Estabilización de Rentas de la Ciudad de West Hollywood, que incluye, entre otra, las protecciones relacionadas con el desalojo y la prohibición contra el acoso de inquilinos.

**City of West Hollywood Rent Stabilization Division
Отдел Контроля Арендной Платы города Западный Голливуд
Ciudad de West Hollywood División de Estabilización de Renta
8300 Santa Monica Boulevard
West Hollywood, CA 90069
(323) 848-6450**